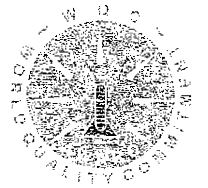




СПЕЦИАЛИЗИРАНИ БОЛНИЦИ
ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ -
НАЦИОНАЛЕН КОМПЛЕКС - ЕАД
НОСИТЕЛ НА ЗЛАТНА МЕЖДУНАРОДНА НАГРАДА
ЗА МЕНЕДЖМЕНТ И КАЧЕСТВО



София 1142, бул. "В. Левски" № 54; тел.: + 359 02/ 980 59 05; факс: + 359 02/ 987 61 21; email: sbn@rehabilitation.bg; http://www.rehabilitation.bg

53-259

17-10-2016

ДО

ДЗЗД „ЕСКО 2016“, БУЛСТАТ 177055633, с
адрес на управление: гр. София 1618, район
Витоша

бул. "България" № 102, Бизнес център
Белисимо, ет. 5

тел.: 02 9877270

e-mail: office@esko-services.com

ДО

ДЗЗД „ГГ 2016“, БУЛСТАТ 177055640, с
адрес на управление: гр. София, район
Сердика

бул. "Илиянци" № 48, Бизнес сграда Галчев
Холдинг

тел.: 02 4914721

факс: 02 8034720

e-mail: ao@galchev.bg

П О К А Н А

по чл. 82, ал. 4, т. 1 от ЗОП за представяне на оферта съгласно Рамково споразумение № РД-05-60/09.08.2016 г., сключено между „Специализирани болници за рехабилитация – Национален комплекс“ ЕАД и двама потенциални изпълнители, за избор на изпълнител/и за: „Сключване на договор за обществена поръчка по рамково споразумение с предмет: „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР С ГАРАНТИРАН РЕЗУЛТАТ (ЕСКО ДОГОВОР) ЗА НУЖДИТЕ НА „СБР - НК“ ЕАД“ по тринадесет обособени позиции, както са посочени по-долу.

На основание чл. 82 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/ и Рамково споразумение № РД-05-60/09.08.2016 г., сключено между „Специализирани болници за рехабилитация – Национален комплекс“ ЕАД и двама потенциални изпълнители, Виканам да представите оферта във връзка с възлагане на обществена поръчка и сключване на договор при следните условия:

I. Предмет на договора: Сключване на договор за обществена поръчка по рамково споразумение с предмет: „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР С ГАРАНТИРАН РЕЗУЛТАТ (ЕСКО ДОГОВОР) ЗА НУЖДИТЕ НА “СБР - НК” ЕАД“ по тринадесет обособени позиции:

1. Обособена позиция № 1 - „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР С ГАРАНТИРАН РЕЗУЛТАТ (ЕСКО ДОГОВОР) ЗА НУЖДИТЕ НА “СБР - НК” ЕАД“, филиал Банкя;
2. Обособена позиция № 2 - „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР С ГАРАНТИРАН РЕЗУЛТАТ (ЕСКО ДОГОВОР) ЗА НУЖДИТЕ НА “СБР - НК” ЕАД“, филиал Баня;
3. Обособена позиция № 3 - „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР С ГАРАНТИРАН РЕЗУЛТАТ (ЕСКО ДОГОВОР) ЗА НУЖДИТЕ НА “СБР - НК” ЕАД“, филиал Хисаря;
4. Обособена позиция № 4 - „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР С ГАРАНТИРАН РЕЗУЛТАТ (ЕСКО ДОГОВОР) ЗА НУЖДИТЕ НА “СБР - НК” ЕАД“, филиал Наречен;
5. Обособена позиция № 5 - „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР С ГАРАНТИРАН РЕЗУЛТАТ (ЕСКО ДОГОВОР) ЗА НУЖДИТЕ НА “СБР - НК” ЕАД“, филиал Момин проход;
6. Обособена позиция № 6 - „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР С ГАРАНТИРАН РЕЗУЛТАТ (ЕСКО ДОГОВОР) ЗА НУЖДИТЕ НА “СБР - НК” ЕАД“, филиал Поморие;
7. Обособена позиция № 7 - „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР С ГАРАНТИРАН РЕЗУЛТАТ (ЕСКО ДОГОВОР) ЗА НУЖДИТЕ НА “СБР - НК” ЕАД“, филиал Овча могила;
8. Обособена позиция № 8 - „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР С ГАРАНТИРАН РЕЗУЛТАТ (ЕСКО ДОГОВОР) ЗА НУЖДИТЕ НА “СБР - НК” ЕАД“, филиал Вършец;
9. Обособена позиция № 9 - „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР С ГАРАНТИРАН РЕЗУЛТАТ (ЕСКО ДОГОВОР) ЗА НУЖДИТЕ НА “СБР - НК” ЕАД“, филиал Баните;
10. Обособена позиция № 10 - „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР С ГАРАНТИРАН РЕЗУЛТАТ (ЕСКО ДОГОВОР) ЗА НУЖДИТЕ НА “СБР - НК” ЕАД“, филиал Кюстендил;
11. Обособена позиция № 11 - „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР С ГАРАНТИРАН РЕЗУЛТАТ (ЕСКО ДОГОВОР) ЗА НУЖДИТЕ НА “СБР - НК” ЕАД“, филиал Велинград;
12. Обособена позиция № 12 - „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР С ГАРАНТИРАН РЕЗУЛТАТ (ЕСКО ДОГОВОР) ЗА НУЖДИТЕ НА “СБР - НК” ЕАД“, филиал Сандански;
13. Обособена позиция № 13 - „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР С ГАРАНТИРАН РЕЗУЛТАТ (ЕСКО ДОГОВОР) ЗА НУЖДИТЕ НА “СБР - НК” ЕАД“, филиал Павел баня.

Всеки потенциален изпълнител може да подаде оферта за всички обособени позиции.

Предметът на поръчката по всяка от обособените позиции включва проектиране и на свой риск и със свои материали изпълнение на строително-монтажни работи /СМР/ с цел привеждането на сградите на съответния филиал, собственост на “СБР - НК” ЕАД във вид, който да позволи достигането на клас на енергопотребление на сградите съгласно Докладите за обследване за енергийна ефективност, получаване на сертификат за енергийна ефективност, съгласно НАРЕДБА № Е-РД-04-2 от 22.01.2016 г. за показателите за разход на енергия и енергийните характеристики на сградите и в изпълнение на изискванията на Наредба № 15 от 28.07.2005 г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството и министъра на енергетиката и енергийните ресурси (обн., ДВ, бр. 68 от 19.08.2005 г., попр., бр. 78 от 30.09.2005 г., изм., бр. 20 от 7.03.2006г.) и Приложение №12 към чл.195, ал.1, т.1 и 2 от последната наредба; подобряване на комфорта на ползване на сградата; увеличаване на жизнения цикъл на ползване чрез изпълнение на предвидените дейности; да се осигури гарантирано намаляване на бъдещите енергийни и финансови разходи при експлоатацията ѝ, като Изпълнителят трябва да осигури икономия, съгласно Докладите за обследване за енергийна ефективност, като едновременно с това се изпълняват описаните по-долу съпътстващи ремонтни работи, които да гарантират експлоатационната годност на реализираните енергоспестяващи мерки.

II. Вид на процедурата: Събиране на оферти по реда на 82 ал. 4 от ЗОП в изпълнение на рамково споразумение № РД-05-60/09.08.2016 г., сключено между „Специализирани болници за рехабилитация – Национален комплекс“ ЕАД и двама потенциални изпълнители.

III. Място на изпълнение на поръчката: 1. Филиал Баните, ул. „Стефан Стамболов“ №2, с. Баните, общ. Смолян; 2. Филиал Банкя, ул. “Шейново” № 8, гр. Банкя; 3. Филиал Баня, ул.”Липите”№ 1, гр. Баня, общ. Карлово; 4. Филиал Велинград, ул.“Гоце Делчев” № 38, гр. Велинград; 5. Филиал Вършец, “Паркова зона”, гр. Вършец; 6. Филиал Кюстендил, Ул. „Демокрация” №46, гр. Кюстендил; 7. Филиал Момин проход, ул.”Христо Ботев” №6, гр. Момин проход; 8. Филиал Наречен, ул. “Родопи” № 1, с. Нареченски бани, общ. Асеновград; 9. Филиал Овча могила, ул. “Детелина” №2, с. Овча могила, общ. Свищов; 10. Филиал Павел баня, бул. “Освобождение” № 2, гр. Павел баня; 11. Филиал Поморие, ул. “Проф. Парашкев Стоянов” № 7, гр. Поморие; 12.

Филиал Сандански, ул. "Полковник Дрангов" № 1, гр. Сандански; 13. Филиал Хисаря, бул. "Турко" № 2, гр. Хисаря.

Код NUTS: BG

IV. Срок за изпълнение на поръчката: До изтичане срока на сключеното рамково споразумение, а именно до 09.08.2020 г. или до изчерпване на стойността по договора за възлагане.

Максимален бюджет, предвиден от възложителя за обезпечаване на тази дейност 6 000 000,00 (шест милиона лева и 00ст) лв. без ДДС.

V. Изисквания за изпълнение на поръчката: Съгласно Техническите спецификации – неразделна част от настоящата покана.

VI. Начин и срок на плащане: В български лева по банков път, по начин и в срокове, определени в договора за обществена поръчка.

VII. Необходими документи за участие в процедурата:

1. Офертата се представя от участника или от упълномощен от него представител в срок до 17:00 часа на 28.10.2016 г. в сградата на „Специализирани болници за рехабилитация – Национален комплекс“ ЕАД на адрес: гр. София, бул. "Васил Левски" № 54, ет. 3, Деловодство.

2. Офертата се подава в запечатана непрозрачна опаковка, като върху плика е необходимо да посочите подателя, адрес, телефон и факс за кореспонденция, както и номерата на обособените позиции, за които участникът подава оферта.

Върху опаковката с офертата трябва ясно да има следното означение: „В отговор на писмена покана с изх. № от изпълнителния директор на „СБР-НК“ ЕАД с цел сключване на договор по Рамково споразумение № РД-05-60/09.08.2016 г., сключено в резултат на проведена обществена поръчка с предмет: „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР С ГАРАНТИРАН РЕЗУЛТАТ (ЕСКО ДОГОВОР) ЗА НУЖДИТЕ НА “СБР - НК” ЕАД“, както и да е посочен адресът на възложителя.

3. Опаковката по т. 2 следва да съдържа следните документи:

1. Опис на представените документи (в свободен текст);
2. Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) (по образец) за участника и за всеки от членовете на обединението. В ЕЕДОП участникът и членовете на обединението следва да декларират липсата на основанията за отстраняване и да предоставят съответната информация, изискана от възложителя, и да посочат националните бази данни, в които се съдържат декларираните обстоятелства, или компетентните органи, които съгласно законодателството на

държавата, в която участникът /членовете на обединението е/са установен/и, са длъжни да предоставят информация;

3. Документи за доказване на предприетите мерки за надеждност (ако е приложимо);
4. Техническо предложение поотделно за всяка от обособените позиции, за които участникът подава оферта, съдържащо:
 - 4.1. Документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника;
 - 4.2. Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя (по образец), което включва:
 - 4.2.1. Декларация за съгласие с предложения проект на договор;
 - 4.2.2. Декларация за срока на валидност на офертата;
 - 4.2.3. Декларация, че при изготвянето на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд;
5. Декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици (по образец);
6. Отделен запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“ за всяка от обособените позиции, за които участникът подава оферта, който съдържа Ценово предложение (по образец) за съответната обособена позиция;

VIII. Изисквания към участниците:

Потенциален изпълнител, който предложи в отговор на настоящата покана техническо предложение с по-ниски възможности от предложените в офертата по процедурата за сключване на рамковото споразумение ще бъде отстранен от участие.

Потенциален изпълнител, който предложи в отговор на настоящата покана единична и/или обща цена по-висока от предложена единична/обща цена в офертата по процедурата за сключване на рамковото споразумение ще бъде отстранен от участие.

В изпълнение на чл. 54, ал. 1 от ЗОП Възложителят ще отстранява от участие участник, когато:

1. е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление по чл. 108а, чл. 159а - 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194 - 217, чл. 219 - 252, чл. 253 - 260, чл. 301 - 307, чл. 321, 321а и чл. 352 - 353е от Наказателния кодекс;

2. е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление, аналогично на тези по т. 1, в друга държава членка или трета страна;
3. има задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, освен ако е допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечение на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в сила;
4. е налице неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП;
5. е установено, че: а) е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор; б) не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;
6. е установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, че при изпълнение на договор за обществена поръчка е нарушил чл. 118, чл. 128, чл. 245 и чл. 301 - 305 от Кодекса на труда или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен;
7. е налице конфликт на интереси, който не може да бъде отстранен.

Основанието в т. 3 не се прилага, когато: 1. се налага да се защитят особено важни държавни или обществени интереси; 2. размерът на неплатените дължими данъци или социалноосигурителни вноски е не повече от 1 на сто от сумата на годишния общ оборот за последната приключена финансова година.

Основанията по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 се отнасят за лицата, които представляват участника, членовете на управителни и надзорни органи и за други лица, които имат правомощия да упражняват контрол при вземането на решения от тези органи, а тези лица са:

1. при събирателно дружество - лицата по чл. 84, ал. 1 и чл. 89, ал. 1 от Търговския закон;
2. при командитно дружество - неограничено отговорните съдружници по чл. 105 от Търговския закон;
3. при дружество с ограничена отговорност - лицата по чл. 141, ал. 1 и 2 от Търговския закон, а при еднолично дружество с ограничена отговорност - лицата по чл. 147, ал. 1 от Търговския закон;
4. при акционерно

дружество - лицата по чл. 241, ал. 1, чл. 242, ал. 1 и чл. 244, ал. 1 от Търговския закон; 5. при командитно дружество с акции - лицата по чл. 256 във връзка с чл. 244, ал. 1 от Търговския закон; 6. при едноличен търговец - физическото лице - търговец; 7. при клон на чуждестранно лице - лицето, което управлява и представлява клона или има аналогични права съгласно законодателството на държавата, в която клонът е регистриран; 8. в случаите по т. 1 - 7 - и прокуристите, когато има такива; 9. в останалите случаи, включително за чуждестранните лица - лицата, които представляват, управляват и контролират участника съгласно законодателството на държавата, в която са установени.

Когато участник има повече от един прокурист, декларацията се подава само от прокуриста, в чиято представителна власт е включена територията на Република България.

Когато изискванията по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП се отнасят за повече от едно лице, всички лица подписват един и същ ЕЕДОП. Когато е налице необходимост от защита на личните данни или при различие в обстоятелствата, свързани с личното състояние, информацията относно изискванията по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП се попълва в отделен ЕЕДОП за всяко лице или за някои от лицата.

IX. Изисквания към документите:

Всички изискуеми документи трябва да са заверени от участника на всяка страница с гриф "Вярно с оригинала", подписани от лицето/та представляващи участника и подпечатани с изключение на тези, за които е посочено, че следва да са в оригинал или нотариално заверени.

Документите и данните в офертата се подписват само от лица с представителни функции или упълномощени за това лица. Във втория случай се изисква да се представи пълномощно за изпълнението на такива функции.

Всички документи, свързани с офертата, следва да бъдат на български език.

X. Срок на валидност на офертата:

Офертата следва да бъде валидна за срок най-малко 4 /четири/ месеца от крайния срок за получаването ѝ.

XI. Място, ден и час за отваряне на офертите:

Сградата на „Специализирани болници за рехабилитация – Национален комплекс“ ЕАД на адрес: гр. София, бул. "Васил Левски" № 54, ет. 3 на 31.10.2016 г. от 15:00 ч.

При отварянето на постъпилите оферти участникът се представлява от законния си представител или от лице/а, изрично упълномощени за участие, което се доказва с пълномощно, както и представители на средствата за масово осведомяване и други лица при спазване на установения режим за достъп до сградата.

ХII. Критерий за оценка на офертите:

Офертите по всяка от обособените позиции ще бъдат оценени поотделно съгласно Методиката за оценка – неразделна част от настоящата покана.

ХIII. Необходими документи за сключване на договор:

В случай че бъдете определен за изпълнител на поръчката по обособена позиция, за сключване на писмен договор, е необходимо при подписването му да представите документите по чл. 112, ал. 1 от ЗОП.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Технически спецификации;
2. ЕСКО идейни проекти;
3. Доклади за обследване на енергийната ефективност на всички обекти по тринадесетте обособени позиции;
4. Методика за оценка на офертите;
5. Проект на договор;
6. Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) (по образец);
7. Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя (по образец);
8. Декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици (по образец);
9. Ценово предложение (по образец).

Плумелина Мичева
Изпълнителен директор на „СБР-НК“ ЕАД

