

**“СПЕЦИАЛИЗИРАНИ БОЛНИЦИ ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ –
НАЦИОНАЛЕН КОМПЛЕКС” ЕАД**

ОБЯВЛЕНИЕ

**„СПЕЦИАЛИЗИРАНИ БОЛНИЦИ ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ –
НАЦИОНАЛЕН КОМПЛЕКС” ЕАД**, ЕИК 130344823, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Васил Левски” № 54,

На основание чл. 29, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, Правила за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители съгласно Приложение № 1 към чл. 29 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, Правилата за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем на дълготрайни активи, собственост на „Специализирани болници за рехабилитация - Национален комплекс“ ЕАД, т. 2 от Решение на Съвета на директорите съгласно Протокол от 22.02.2022 г. и Заповед № РД-09-19/14.03.2022 г. на Изпълнителния директор на „СБР-НК“ ЕАД,

I. ОТКРИВАМ:

**ТЪРГОВЕ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ НА
СЛЕДНИТЕ ОБЕКТИ:**

1. ОБЕКТ № 1: *ПЛОЩ, обособена част в 6-етажна Сграда- Общежитие, собственост на „СБР-НК“ ЕАД – филиал Баните, с. Баните, общ. Баните, обл. Смолян:*

- 3 (три) кв.м. площ, организирана на ПЪРВИ етаж - рецепция, за поставяне на 3 (три) броя автомати за кафе.

1.2. Предназначение на обекта на търга: *инсталиране и експлоатация на автомати за кафе*

2. ОБЕКТ № 2: *ПЛОЩИ, обособени части в 4-етажна Сграда – Балнеолечебница, собственост на „СБР-НК“ ЕАД – филиал Баните, с. Баните, общ. Баните, обл. Смолян:*

- 2 (два) кв.м. площ, организирана на ПЪРВИ етаж, за поставяне на 2 (два) броя автомати за кафе.

2.2. Предназначение на обекта на търга: *инсталиране и експлоатация на автомати за кафе*

3. ОБЕКТ № 3: *ОБОСОБЕНА ЧАСТ ОТ ПОМЕЩЕНИЯ ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА ИЗВЪНБОЛНИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ, представляваща: КАБИНЕТ № 107 с площ 13.80 (тринадесет цяло и осемдесет) кв.м., предназначен за лекарски кабинет, разположен на първи етаж, КАБИНА № 3 с площ 3.20 (три цяло и двадесет) кв.м., предназначена за процедури, КАБИНА № 2 с площ 3.20 (три цяло и двадесет) кв.м., предназначена за процедури, разположени на втори етаж и МАНИПУЛАЦИОННА с площ 15.58 (петнадесет цяло и петдесет и осем) кв.м., разположени на трети етаж в сграда База-1, собственост на „СБР-НК“ ЕАД – филиал Наречен, намираща се в с. Нареченски бани, обл. Пловдивска.*

3.2. Предназначение на обекта на търга: *помещения за специализирана извънболнична помощ.*

4. ОБЕКТ № 4: 8 (осем) часова седмично ползване на ПЛОЩ в размер на 60 /шестдесет/ кв.м, находяща се на втори етаж на Стационар, представляваща бивша зала ЛФК, собственост на „СБР-НК“ ЕАД – филиал Банкя.

4.2. Предназначение на обекта на търга: за осъществяване на стопански дейности

5. ОБЕКТ № 5: 6 (шест) часова седмично ползване на ПЛОЩ в размер на 60 /шестдесет/ кв.м, находяща се на втори етаж на Стационар, представляваща бивша зала ЛФК, собственост на „СБР-НК“ ЕАД – филиал Банкя, предназначена за занимания по йога и провеждане на обучение по използване на китара.

5.2. Предназначение на обекта на търга: занимания по йога и обучение по използване на китара

6. ОБЕКТ № 6: 4 (четири) часова седмично ползване на ПЛОЩ, в размер на 60 /шестдесет/ кв.м, находяща се на втори етаж в Стационар, представляваща бивша зала ЛФК, собственост на „Специализирани болници за рехабилитация-Национален комплекс“ ЕАД – филиал Банкя, предназначена за провеждане на занимания по народни танци.

6.2. Предназначение на обекта на търга: провеждане на занимания по народни танци

7. ОБЕКТ № 7: **ОБОСОБЕНО ЖИЛИЩЕ № 1**, разположено на I-ви етаж във ВИЛА №4А, с площ 17.02 (седемнадесет цяло и два) кв.м., собственост на „СБР-НК“ ЕАД – филиал Момин Проход, намираща се в УПИ-ХV-597, кв. 18, гр. Момин проход

7.2. Предназначение на обекта на търга: помещение за жилищни нужди

8. ОБЕКТ № 8: Обособена част от общо помещение за монтиране на кафе машина с площ от 2 кв.м., находяща се в стационарен блок за възрастни - Бл. № 2 и Бл. № 3 на „СБР-НК“ ЕАД, филиал Момин проход, УПИ – VII, кв.2 „За балнеоложки комплекс“, гр. Момин проход, Община Костенец.

8.2. Предназначение на обекта на търга: инсталиране и експлоатация на автомати за кафе

9. ОБЕКТ № 9: **ОБОСОБЕНО ЖИЛИЩЕ № 3**, разположено на I-ви етаж във ВИЛА № 6, с площ 53.32 (петдесет и три цяло тридесет и два) кв.м., собственост на „СБР-НК“ ЕАД – филиал Момин Проход, намираща се в УПИ-XXXI-598, кв. 18, гр. Момин проход.

9.2. Предназначение на обекта на търга: помещение за жилищни нужди

10. ОБЕКТ № 10: **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ** с обща площ 14.78 /четирнадесет цяло и седемдесет и осем/ кв.м., предназначен за кафетерия /барче/, находящ се в сграда, представляваща санаториум „Дом на миньора“, построена в УПИ II-6078 в кв.291 по РП на гр. Кюстендил, собственост на „СБР-НК“ ЕАД – филиал Кюстендил

10.2. Предназначение на обекта на търга: кафетерия /барче/

11. ОБЕКТ № 11: САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ – КАБИНЕТ № 18 с площ 14.40 /четирнадесет цяло и четиридесет/ кв.м., предназначен за стоматологичен кабинет, находящ се на I-ви (първи) етаж в сграда - БАЛНЕОСАНАТОРИУМ, построена в УПИ XVI-5974 в кв.292 по РП на гр. Кюстендил, собственост на „СБР-НК“ ЕАД – филиал Кюстендил.

11.2. Предназначение на обекта на търга: стоматологичен кабинет

12. ОБЕКТ № 12: САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ – КАБИНЕТ № 24 с площ 15.00 /петнадесет/ кв.м., предназначен за козметични услуги, находящ се на II-ри (втори) етаж в сграда - БАЛНЕОСАНАТОРИУМ, построена в УПИ XVI-5974 в кв.292 по РП на гр. Кюстендил, собственост на „Специализирани болници за рехабилитация-Национален комплекс“ ЕАД – филиал Кюстендил.

12.2. Предназначение на обекта на търга: козметични услуги.

13. ОБЕКТ № 13: ГАРАЖНА КЛЕТКА № 1 с площ от 27,60 кв.м. находяща се в масивна едноетажна сграда с обща РЗП от 82,80 кв.м., състояща се от три броя самостоятелни гаражни клетки, собственост на „СБР-НК“ ЕАД – филиал Сандански, гр. Сандански.

13.2. Предназначение на обекта на търга: гараж

14. ОБЕКТ № 14: ГАРАЖНА КЛЕТКА № 2 с площ от 27,60 кв.м. находяща се в масивна едноетажна сграда с обща РЗП от 82,80 кв.м., състояща се от три броя самостоятелни гаражни клетки, собственост на „СБР-НК“ ЕАД – филиал Сандански, гр. Сандански.

14.2. Предназначение на обекта на търга: гараж

15. СРОК за отдаване под наем на гореописаните обекти: 3 (три) години.

16. ВИД НА ТЪРГОВЕТЕ: търг с тайно наддаване, при закрито заседание.

II. ОПРЕДЕЛЯМ:

1. ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА ЗА ОБЕКТ № 1: ЗА НАЕМ ЗА 1 (ЕДИН) МЕСЕЦ:

Обща месечна наемна стойност на обекта: **210.00 (двеста и десет) лева без ДДС.**

Съпка на наддаване – 5 % /пет процента/ от първоначалната цена.

В наемната цена не са включени консумативни разходи.

2. ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА ЗА ОБЕКТ № 2: ЗА НАЕМ ЗА 1 (ЕДИН) МЕСЕЦ:

Обща месечна наемна стойност на обекта: **250.00 (двеста и петдесет) лева без ДДС.**

Съпка на наддаване – 5 % /пет процента/ от първоначалната цена.

В наемната цена не са включени консумативни разходи.

3. ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА ЗА ОБЕКТ № 3: ЗА НАЕМ ЗА 1 (ЕДИН) МЕСЕЦ:

Обща месечна наемна стойност на обекта: **90.00 (деветдесет) лева без ДДС.**

Съпка на наддаване – 5 % /пет процента/ от първоначалната цена.

В наемната цена не са включени консумативни разходи.

4. ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА ЗА ОБЕКТ № 4: ЗА НАЕМ ЗА 1 (ЕДИН) МЕСЕЦ:

Обща месечна наемна стойност на обекта: **200.00 (двеста) лева без ДДС.**

Съпка на наддаване – 5 % /пет процента/ от първоначалната цена.

В наемната цена не са включени консумативни разходи

5. ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА ЗА ОБЕКТ № 5: ЗА НАЕМ ЗА 1 (ЕДИН) МЕСЕЦ:

Обща месечна наемна стойност на обекта: **170.00 (сто и седемдесет) лева без ДДС.**

Съпка на наддаване – 5 % /пет процента/ от първоначалната цена.

В наемната цена не са включени консумативни разходи

6. ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА ЗА ОБЕКТ № 6: ЗА НАЕМ ЗА 1 (ЕДИН) МЕСЕЦ:

Обща месечна наемна стойност на обекта: **120.00 (сто и двадесет) лева без ДДС.**

Съпка на наддаване – 5 % /пет процента/ от първоначалната цена.

В наемната цена не са включени консумативни разходи

7. ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА ЗА ОБЕКТ № 7: ЗА НАЕМ ЗА 1 (ЕДИН) МЕСЕЦ:

Обща месечна наемна стойност на обекта: **30.00 (тридесет) лева без ДДС.**

Съпка на наддаване – 5 % /пет процента/ от първоначалната цена.

В наемната цена не са включени консумативни разходи

8. ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА ЗА ОБЕКТ № 8: ЗА НАЕМ ЗА 1 (ЕДИН) МЕСЕЦ:

Обща месечна наемна стойност на обекта: **120.00 (сто и двадесет) лева без ДДС.**

Съпка на наддаване – 5 % /пет процента/ от първоначалната цена.

В наемната цена не са включени консумативни разходи

9. ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА ЗА ОБЕКТ № 9: ЗА НАЕМ ЗА 1 (ЕДИН) МЕСЕЦ:

Обща месечна наемна стойност на обекта: **70.00 (седемдесет) лева без ДДС.**

Съпка на наддаване – 5 % /пет процента/ от първоначалната цена.

В наемната цена не са включени консумативни разходи

10. ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА ЗА ОБЕКТ № 10: ЗА НАЕМ ЗА 1 (ЕДИН) МЕСЕЦ:

Обща месечна наемна стойност на обекта: **200.00 (двеста) лева без ДДС.**

Съпка на наддаване – 5 % /пет процента/ от първоначалната цена.

В наемната цена не са включени консумативни разходи

11. ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА ЗА ОБЕКТ № 11: ЗА НАЕМ ЗА 1 (ЕДИН) МЕСЕЦ:

Обща месечна наемна стойност на обекта: **105.00 (сто и пет) лева без ДДС.**

Съпка на наддаване – 5 % /пет процента/ от първоначалната цена.

В наемната цена не са включени консумативни разходи

12. ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА ЗА ОБЕКТ № 12: ЗА НАЕМ ЗА 1 (ЕДИН) МЕСЕЦ:

Обща месечна наемна стойност на обекта: **105.00 (сто и пет) лева без ДДС.**

Стъпка на наддаване – 5 % /пет процента/ от първоначалната цена.
В наемната цена не са включени консумативни разходи

13. ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА ЗА ОБЕКТ № 13: ЗА НАЕМ ЗА 1 (ЕДИН) МЕСЕЦ:

Обща месечна наемна стойност на обекта: **110.00 (сто и десет) лева без ДДС.**
Стъпка на наддаване – 5 % /пет процента/ от първоначалната цена.
В наемната цена не са включени консумативни разходи

14. ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА ЗА ОБЕКТ № 14: ЗА НАЕМ ЗА 1 (ЕДИН) МЕСЕЦ:

Обща месечна наемна стойност на обекта: **110.00 (сто и десет) лева без ДДС.**
Стъпка на наддаване – 5 % /пет процента/ от първоначалната цена.
В наемната цена не са включени консумативни разходи

15. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ на месечния наем:

15.1. За обект № 1 месечните наемни вноски ще се заплащат авансово в срок до 5-то число на текущия месец. Плащането ще се извършва на каса във филиала или по банков път, **по разплащателна сметка с титуляр – „СБР-НК” ЕАД, филиал Баните Смолян:**

IBAN: BG61IABG80741010673504
BIC: IABG BGSF
Банка: Интернешънъл Асет Банк АД

15.2. За обект № 2 месечните наемни вноски ще се заплащат авансово в срок до 5-то число на текущия месец. Плащането ще се извършва на каса във филиала или по банков път, **по разплащателна сметка с титуляр – „СБР-НК” ЕАД, филиал Баните Смолян:**

IBAN: BG61IABG80741010673504
BIC: IABG BGSF
Банка: Интернешънъл Асет Банк АД

15.3. За обект № 3 месечните наемни вноски ще се заплащат авансово в срок до 5-то число на текущия месец. Плащането ще се извършва на каса във филиала или по банков път, **по разплащателна сметка с титуляр – „СБР-НК” ЕАД, филиал Наречен:**

IBAN: BG13UBBS80021060852940
BIC: UBB BGSF
Банка: ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА АД

15.4. За обект № 4 месечните наемни вноски ще се заплащат авансово в срок до 5-то число на текущия месец. Плащането ще се извършва на каса във филиала или по банков път, **по разплащателна сметка с титуляр – „СБР-НК” ЕАД, филиал Банкя:**

IBAN: BG23CECB97901040462509
BIC: CECB BGSF
Банка: ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД

15.5. За **обект № 5** месечните наемни вноски ще се заплащат авансово в срок до 5-то число на текущия месец. Плащането ще се извършва на каса във филиала или по банков път, **по разплащателна сметка с титуляр – „СБР-НК” ЕАД, филиал Банкя:**

IBAN: BG23CECB97901040462509

BIC: CECB BGSF

Банка: ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД

15.6. За **обект № 6** месечните наемни вноски ще се заплащат авансово в срок до 5-то число на текущия месец. Плащането ще се извършва на каса във филиала или по банков път, **по разплащателна сметка с титуляр – „СБР-НК” ЕАД, филиал Банкя:**

IBAN: BG23CECB97901040462509

BIC: CECB BGSF

Банка: ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД

15.7 За **обект № 7** месечните наемни вноски ще се заплащат авансово в срок до 5-то число на текущия месец. Плащането ще се извършва на каса във филиала или по банков път, **по разплащателна сметка с титуляр – „СБР-НК” ЕАД, филиал Момин проход:**

IBAN: BG02BPBI81701605574200

BIC: BPBI BGSF

Банка: ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД

15.8 За **обект № 8** месечните наемни вноски ще се заплащат авансово в срок до 5-то число на текущия месец. Плащането ще се извършва на каса във филиала или по банков път, **по разплащателна сметка с титуляр – „СБР-НК” ЕАД, филиал Момин проход:**

IBAN: BG02BPBI81701605574200

BIC: BPBI BGSF

Банка: ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД

15.9 За **обект № 9** месечните наемни вноски ще се заплащат авансово в срок до 5-то число на текущия месец. Плащането ще се извършва на каса във филиала или по банков път, **по разплащателна сметка с титуляр – „СБР-НК” ЕАД, филиал Момин проход:**

IBAN: BG02BPBI81701605574200

BIC: BPBI BGSF

Банка: ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД

15.10 За **обект № 10** месечните наемни вноски ще се заплащат авансово в срок до 5-то число на текущия месец. Плащането ще се извършва на каса във филиала или по банков път, **по разплащателна сметка с титуляр – „СБР-НК” ЕАД, филиал Кюстендил:**

IBAN: BG88IABG80741010673503

BIC: IABG BGSF

Банка: ИНТЕРНЕСЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД

15.11 За **обект № 11** месечните наемни вноски ще се заплащат авансово в срок до 5-то число на текущия месец. Плащането ще се извършва на каса във филиала или по банков път, **по разплащателна сметка с титуляр – „СБР-НК” ЕАД, филиал Кюстендил:**

IBAN: BG88IABG80741010673503

BIC: IABG BGSF

Банка: ИНТЕРНЕСЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД

15.12 За **обект № 12** месечните наемни вноски ще се заплащат авансово в срок до 5-то число на текущия месец. Плащането ще се извършва на каса във филиала или по банков път, **по разплащателна сметка с титуляр – „СБР-НК” ЕАД, филиал Кюстендил:**

IBAN: BG88IABG80741010673503

BIC: IABG BGSF

Банка: ИНТЕРНЕСЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД

15.13 За **обект № 13** месечните наемни вноски ще се заплащат авансово в срок до 5-то число на текущия месец. Плащането ще се извършва на каса във филиала или по банков път, **по разплащателна сметка с титуляр – „СБР-НК” ЕАД, филиал Сандански:**

IBAN: BG29UBBS80021060853040

BIC: UBBS BGSF

Банка: ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА АД

15.14 За **обект № 14** месечните наемни вноски ще се заплащат авансово в срок до 5-то число на текущия месец. Плащането ще се извършва на каса във филиала или по банков път, **по разплащателна сметка с титуляр – „СБР-НК” ЕАД, филиал Сандански:**

IBAN: BG 29 UBBS80021060853040

BIC: UBBS BGSF

Банка: ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА АД

16. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ КАНДИДАТИТЕ:

За обекти № 1, № 2, № 8, № 10 и № 12 - Всички физически и юридически лица, които отговарят на изискванията на тръжната документация и са регистрирани по смисъла на Търговския закон като търговци, или по Закона за кооперациите, както и като дружества по законодателството на държава - членка на Европейския съюз или на държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

За обекти № 3 и № 11 - всички лица, регистрирани по смисъла на Търговския закон като търговци, или по Закона за кооперациите, както и като дружества по законодателството на държава - членка на Европейския съюз, или на държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, с предмет на дейност осъществяване на специализирана извънболнична медицинска помощ, както и физически лица – лекари и лекари по дентална медицина. Да използват обекта по

предназначение при спазване изискванията на Закона за лечебните заведения и да не променят предназначението му.

За обекти № 4, № 5, № 6, № 7, № 9, № 13 и № 14 - в търга могат да участват всички физически и юридически лица, които нямат публични задължения към държавата и общините, представили са предложение за участие, съдържащо изискуемите документи, посочени в тръжната документация и отговарят на изискванията за участие.

17. РАЗМЕР НА ДЕПОЗИТА ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГОВЕТЕ:

- 17.1. ЗА ОБЕКТ № 1: 105.00** (сто и пет) лева;
- 17.2. ЗА ОБЕКТ № 2: 125.00** (сто двадесет и пет) лева;
- 17.3. ЗА ОБЕКТ № 3: 45.00** (четиридесет и пет) лева;
- 17.4. ЗА ОБЕКТ № 4: 100.00** (сто) лева;
- 17.5. ЗА ОБЕКТ № 5: 85.00** (осемдесет и пет) лева;
- 17.6. ЗА ОБЕКТ № 6: 60.00** (шестдесет) лева;
- 17.7. ЗА ОБЕКТ № 7: 15.00** (петнадесет) лева;
- 17.8. ЗА ОБЕКТ № 8: 60.00** (шестдесет) лева;
- 17.9. ЗА ОБЕКТ № 9: 35.00** (тридесет и пет) лева;
- 17.10. ЗА ОБЕКТ № 10: 100.00** (сто) лева;
- 17.11. ЗА ОБЕКТ № 11: 52.00** (петдесет и два) лева;
- 17.12. ЗА ОБЕКТ № 12: 52.00** (петдесет и два) лева;
- 17.13. ЗА ОБЕКТ № 13: 55.00** (петдесет и пет) лева;
- 17.14. ЗА ОБЕКТ № 14: 55.00** (петдесет и пет) лева;

ВСЕКИ ДЕПОЗИТ е вносим по банков път, най-късно – до изтичане срока за подаване на заявленията за участие по следната **депозитна сметка с титуляр – „СБР-НК” ЕАД, Централен офис:**
IBAN: BG 34 IABG 8074 1010 6735 05;
Банка: Интернешънъл Асет Банк АД.

След закриване на съответния търг комисията задържа депозита на спечелилия търга и освобождава депозитите на останалите участници от този търг, в срок до 14 (четиринадесет) работни дни, считано от датата на сключване на договора за наем и след представяне на актуална банкова сметка от страна на участниците.

18. СРОК НА ВАЛИДНОСТ НА ПРЕДЛОЖЕНИЕТО: 60 (шестдесет) календарни дни, считано от датата на провеждането на търга.

19. МЯСТО НА ПОЛУЧАВАНЕ НА ТРЪЖНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ:
Тръжната документация за съответния търг, утвърдена с настоящото решение, се получава всеки работен ден след датата на публикуване на обявата за провеждане на търговете от 09:00 до 12:00 часа и от 13:00 до 16:30 часа:

В сградата на „СБР - НК” ЕАД, Централен офис, град София п.к.1142, бул.“Васил Левски“ № 54; Телефони за контакти: +359 2 988 59 05; +359 882 80 55 36; факс: +359 2 987 61 21; електронна поща: sbrnk@rehabilitation.bg; Лице за контакти: Игна Георгиева Михайлова – организатор стопански дейности и управление на собствеността.

20. ЦЕНА НА ТРЪЖНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА ВСЕКИ ОТДЕЛЕН ТЪРГ– 36 (тридесет и шест) лева с включен ДДС, вносими в касата на “СБР – НК” ЕАД – централен офис или по банков път по следната разплащателна банкова сметка:
титуляр – „СБР-НК” ЕАД, Централен офис:

IBAN: BG 72 IABG 8074 1010 6735 00;
Банка: Интернешънъл Асет Банк АД.

Срок за закупуване на тръжната документация: до изтичане срока за подаване на заявленията за участие.

21. ОГЛЕД НА ОБЕКТИТЕ: Огледът на всеки от обектите ще се извършва всеки работен ден от 09:00 до 16:30 часа, до деня преди провеждане на съответния търг, срещу документ за закупена тръжна документация за съответния обект.

22. ПРЕДСТАВЯНЕ НА ПРЕДЛОЖЕНИЯТА: Всеки работен ден от 09:00 до 16:30 часа до посочения краен срок за приемане на заявленията в:

„Деловодство“ на „СБР - НК“ ЕАД, Централен офис, адрес: град София п.к.1142, бул.„Васил Левски“ № 54.

При приемане на предложението върху плика се отбелязват поредния номер, датата и часът на представянето му.

КРАЕН СРОК за приемане на заявленията за участие:

До 16:30 часа на деня преди датата на провеждане на всеки от тръговете.

Всеки участник подава своето предложение в запечатан плик.

Върху плика се отбелязват името на участника, ЕИК, седалище и адрес на управление, представител, телефон и името на упълномощеното лице, както и цялостното наименование на обекта на търга, за който участникът кандидатства.

В плика се прилага попълнено “Предложение” за участие в търга, съгласно закупения с тръжните книжа “Образец на предложение”, както и:

- документ за закупени тръжни книжа;
- документ за внесен депозит;
- попълнен проектодоговор за наем (**без посочване на цената**);
- **За обекти № 1, № 2, № 8, № 10 и № 12** - Всички физически и юридически лица, които отговарят на изискванията на тръжната документация и са регистрирани по смисъла на Търговския закон като търговци, или по Закона за кооперациите, както и като дружества по законодателството на държава - членка на Европейския съюз или на държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство;

- **За обекти № 3 и № 11** - всички лица, регистрирани по смисъла на Търговския закон като търговци, или по Закона за кооперациите, както и като дружества по законодателството на държава - членка на Европейския съюз, или на държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, с предмет на дейност осъществяване на специализирана извънболнична медицинска помощ, както и физически лица – лекари и лекари по дентална медицина. Да използват обекта по предназначение при спазване изискванията на Закона за лечебните заведения и да не променят предназначението му.;

- **За обекти № 4, № 5, № 6, № 7, № 9, № 13 и № 14** - в търга могат да участват всички физически и юридически лица, които нямат публични задължения към държавата и общините, представили са предложение за участие, съдържащо изискуемите документи, посочени в тръжната документация и отговарят на изискванията за участие;

- декларация, удостоверяваща, че лицето, представляващо участника, не е осъждано с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството (по образец);

- декларация, че участникът не е обявен в несъстоятелност, нито е в производство за обявяване в несъстоятелност или ликвидация, както и че няма публични задължения (по образец);

- нотариално заверено пълномощно за участие в търга (в случай че лицето се представлява от пълномощник);

- Ценовото предложение се представя в отделен запечатан непрозрачен плик.

При неспазване на някое от горните условия за участие в търга съответният участник се декласира.

Търговете се провеждат по реда на Правилата за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители съгласно Приложение № 1 към чл. 29 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия.

23. МЯСТО, ДЕН И ЧАС ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГОВЕТЕ: Търговете ще се проведат в сградата на “СБР – НК” ЕАД, Централен офис, адрес: град София п.к.1142, бул. “Васил Левски“ № 54, от комисия, назначена съгласно изискванията на т. 3 от Правила за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители по Приложение № 1 към чл. 29 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, както следва:

- търг за обект № 1 - на **30.03.2022 г. в 11:00 часа;**
- търг за обект № 2 - на **30.03.2022 г. в 12:00 часа;**
- търг за обект № 3 - на **30.03.2022 г. в 14:00 часа;**
- търг за обект № 4 - на **07.04.2022 г. в 12:00 часа;**
- търг за обект № 5 - на **07.04.2022 г. в 13:00 часа;**
- търг за обект № 6 - на **07.04.2022 г. в 14:00 часа;**
- търг за обект № 7 - на **07.04.2022 г. в 09:00 часа;**
- търг за обект № 8 - на **07.04.2022 г. в 10:00 часа;**
- търг за обект № 9 - на **07.04.2022 г. в 11:00 часа;**
- търг за обект № 10 - на **08.04.2022 г. в 09:00 часа;**
- търг за обект № 11 - на **08.04.2022 г. в 10:00 часа;**
- търг за обект № 12 - на **08.04.2022 г. в 11:00 часа;**
- търг за обект № 13 - на **08.04.2022 г. в 12:00 часа;**
- търг за обект № 14 - на **08.04.2022 г. в 13:00 часа;**

24. ПРОВЕЖДАНЕ НА ПОВТОРНИ ТЪРГОВЕ ПО СМИСЪЛА на т. 1.10 от **Правила за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители по Приложение № 1 към чл. 29 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия:** В случаите по т. 1.10 от Правилата, повторни търгове ще се проведат при същите условия и на същото място, както следва:

- търг за обект № 1 - на **06.04.2022 г. в 11:00 часа;**
- търг за обект № 2 - на **06.04.2022 г. в 12:00 часа;**
- търг за обект № 3 - на **06.04.2022 г. в 14:00 часа;**
- търг за обект № 4 - на **14.04.2022 г. в 12:00 часа;**
- търг за обект № 5 - на **14.04.2022 г. в 13:00 часа;**
- търг за обект № 6 - на **14.04.2022 г. в 14:00 часа;**
- търг за обект № 7 - на **14.04.2022 г. в 09:00 часа;**
- търг за обект № 8 - на **14.04.2022 г. в 10:00 часа;**
- търг за обект № 9 - на **14.04.2022 г. в 11:00 часа;**
- търг за обект № 10 - на **15.04.2022 г. в 09:00 часа;**
- търг за обект № 11 - на **15.04.2022 г. в 10:00 часа;**
- търг за обект № 12 - на **15.04.2022 г. в 11:00 часа;**
- търг за обект № 13 - на **15.04.2022 г. в 12:00 часа;**
- търг за обект № 14 - на **15.04.2022 г. в 13:00 часа;**

25. СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР ЗА НАЕМ: “Специализирани болници за рехабилитация - Национален комплекс” ЕАД сключва писмен договор за отдаване под наем за всеки конкретен обект със спечелилия съответния търг участник в двуседмичен срок след датата на провеждане на търга. В случай че в посочения срок участникът спечелил търга откаже да сключи договор за наем, внесенят от него депозит се задържа, като се предлага сключването на договор за наем на следващия класиран участник. При отказ и на втория класиран участник, изпълнителният директор може да прекрати търга или последователно да предложи на следващите класирани участници сключването на договор, като депозитът на всеки отказал се участник се задържа.